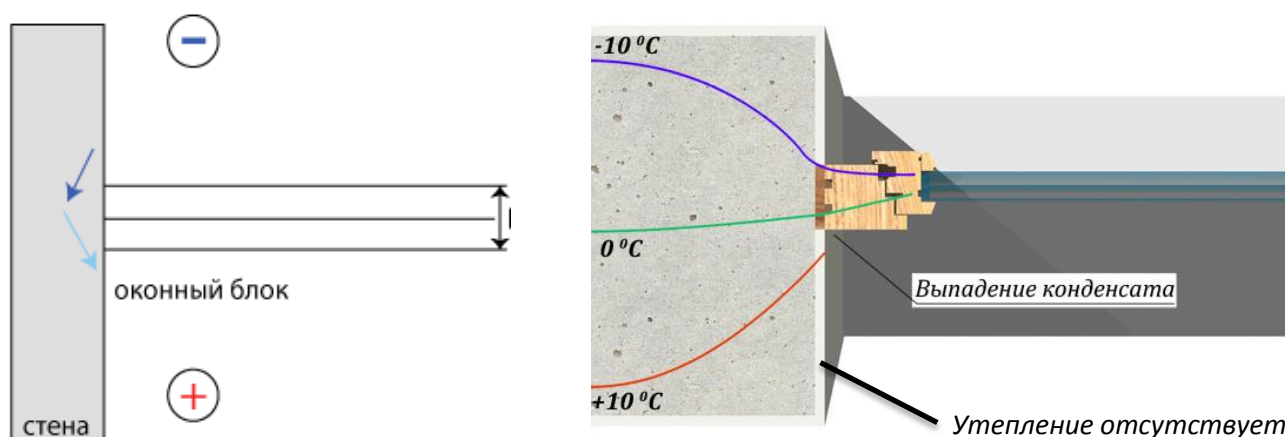


## Утепление оконных откосов и подоконников

В КП «Марсель» установлены оконные блоки, соответствующие требованиям всех строительных норм. При установке оконных блоков в проемы стен из поризованных блоков Porotherm, происходит образование мостиков холода в обход оконного профиля.



Porotherm в этом месте обеспечивает теплоизоляцию на 70% хуже, чем в сплошной кладке.

Технологией строительства из поризованных блоков Porotherm предусмотрено обязательное утепление откосов и подоконника. При отсутствии утепления существует высокая вероятность промерзания откосов, что в свою очередь может стать причиной появления плесени.

Технологии утепления откосов и подоконников существуют практически для любых видов отделки и используемых материалов. Стоимость не превышает 5-10% от сметы по их устройству.

**При нарушении собственниками жилья технологии производства отделочных работ при устройстве откосов и установке подоконников претензии по образованию конденсата и плесени не принимаются.**

## Гидроизоляция балконной двери

В КП «Марсель» установлены балконные блоки, соответствующие требованиям всех строительных норм. При этом балкон, как часть жилого дома/жилого блока передается собственнику без отделки. Гидроизоляция балкона, как часть отделки, так же отсутствует.

Балконная плита подвержена воздействию атмосферных осадков, которые, при отсутствующей гидроизоляции, могут проникать в помещение. Для обеспечения защиты от проникновения влаги необходимо выполнить отделку балкона с гидроизоляцией.

**За ущерб, причиненный собственнику в результате затекания воды со стороны балкона, застройщик ответственности не несет.**

С правилами ознакомлен:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 года

Представитель блока № \_\_\_\_\_ :

подпись

расшифровка подписи